

Протокол № 16/2022
(регистрационный номер 3/2022)

очно-заочного очередного отчетного общего собрания членов ТСЖ «Соната»
МКД по адресу: дома 8, 8А, 8Б по улице Вахова А.А. в г. Хабаровске
(Св-во о гос. регистрации от 03.10.2010 ОГРН:1102723007980 ИНН:2723133278)

«09» апреля 2022 г.

г. Хабаровск

Форма проведения общего собрания:

Очно - заочное голосование (согласно ст. 44, 47, 48, 146 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее – ЖК РФ)).

Вид общего собрания: Очередное общее отчетно-выборное.

Инициатор проведения: Правление ТСЖ «Соната» (ОГРН: 1102723007980).

Дата проведения общего собрания: с «06» марта 2022 г по «02» апреля 2022 года.

Адрес проведения очной части собрания: помещение ТСЖ «Соната» по адресу: кв. 8, дом №8Б, ул. Вахова А.А., г. Хабаровск.

Время и дата окончания приема листов заочного голосования (бюллетеней):
17 часов 55 минут «02» апреля 2022 года.

Дата подведение итогов голосования и объявления решения собственников ТСЖ «Соната», путем размещения результата голосования на информационных щитах в подъездах домов (ст. 46 п. 3 ЖК РФ) (п.7 протокола общ. собрания №1 от 01.03.11г.) не позднее 12 апреля 2022 года

Место и адрес передачи листов заочного голосования членов ТСЖ «Соната»:
г. Хабаровск ул. Вахова д.8Б, 1 подъезд, помещение ТСЖ «Соната».

Председательствующий собрания: Полещук Наталья Ивановна – председатель правления (п 5 ст. 146 ЖК РФ)

Секретарь собрания: Чумаков Юрий Алексеевич

Вопросы повестки очередного общего отчетно-выборного собрания членов
ТСЖ «Соната»

1. Избрание председательствующего собрания
2. Избрание секретаря собрания
3. Утвердить отчет правления за 2021г.
4. Утвердить отчет об исполнении сметы за 2021 г.
5. Избрание членов правления на очередной срок.
6. Избрание ревизора на очередной с срок.
7. Провести модернизацию системы видеонаблюдения, системы контроля доступа за счет средств текущего ремонта.

Общее собрание членов товарищества собственников жилья правомочно, если на нем присутствуют члены товарищества или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов членов товарищества (часть 3 статья 146 ЖК РФ).

*Общая площадь жилых помещений собственников ТСЖ «Соната» - 33 637,18 кв. м. (100%)
Общая площадь помещений собственников ТСЖ «Соната» принявших участие в голосовании – 14 547,71 кв. м. (43 %). В голосовании приняло участие - 362 члена ТСЖ «Соната» из 843 членов.*

Список лиц, принявших участие в голосовании (Приложение №1)

КВОРУМА НЕТ (В СООТВЕТСТВИИ СО СТ. 45, 46 ЖК РФ, ОЧЕРЕДНОЕ ОБЩЕЕ ОТЧЕТНО-ВЫБОРНОЕ СОБРАНИЕ СОБСТВЕННИКОВ ТСЖ «СОНАТА» НЕПРАВОМОЧНО ПРИНИМАТЬ РЕШЕНИЯ ПО ПОВЕСТКЕ ДНЯ).

Председатель очередного общего отчетно-выборного собрания членов ТСЖ «Соната» _____ /Н.И. Полещук/

Секретарь очередного общего отчетно-выборного собрания членов ТСЖ «Соната» _____ /Ю.А. Чумаков/

Члены ТСЖ, принявшие участие в подведении итогов очередного общего отчетно-выборного собрания членов ТСЖ «Соната»:

Собственник жилого помещения № 156 в доме № 8

_____ /Дерева Е.А.
(подпись) (Ф.И.О.)

Собственник жилого помещения № 94 в доме № 8-Б

_____ /Маслаев В.В.
(подпись) (Ф.И.О.)

Собственник жилого помещения № 84 в доме № 8

_____ /Ручик К.А.
(подпись) (Ф.И.О.)

Собственник жилого помещения № 56 в доме № 8А

_____ /Киселев Д.М.
(подпись) (Ф.И.О.)